

**Zápisnica zo zasadnutia stavebnej komisie obce Dolné Kočkovce
zo dňa 12. 12.2011.**

Prítomní: Ing. Stanislav Michálek
Ing. Viliam Gerbel
p. Ján Túček

Stavebná komisia v uvedenom zložení bola ustanovená ako poradný orgán obecného zastupiteľstva a starostu obce.

Úlohy stavebnej komisie:

- prerokovanie návrhov investičnej výstavby v štádiu predprojektovej a projektovej prípravy
- spracovanie podkladov pre vyjadrenia k výstavbe dotýkajúcej sa obce
- prerokovanie návrhov VZN resp. iných materiálov na úseku pôsobnosti komisie
- prerokovanie sťažností občanov a riešenie sporov v oblasti stavebnej
- prejednáva investičné projekty v obci, vyjadruje sa k vypracovaniu projektov, spolupracuje s vedením obce pri posudzovaní rozpočtových nákladov
- zúčastňuje sa spracovania, prípravy a realizácie výberových konaní na projektové a stavebné práce v obci
- zúčastňuje sa na všetkých stupňoch stavebného konania stavieb v obci od územného konania po kolaudáciu objektu
- kontroluje z pozície stavebného dozoru za obec kvalitu, dodržanie projektovej dokumentácie a technických noriem u investičných akcií a opráv prevádzaných v obci
- prejednáva žiadosti o stavebné povolenie a ohlásenie drobnej stavby v obci
- kontroluje stav nehnuteľností a komunikácií v majetku obce a dáva návrhy na ich údržbu a opravy
- vyjadruje sa ku cenám opráv a rekonštrukcií v obci
- prejednáva stanoviská a závery komisie so starostom obce a obecným zastupiteľstvom a zabezpečuje ich realizáciu

Komisia výstavby na dnešnom zasadnutí zhodnotila doterajšiu spoluprácu s vedením obce a odporučila prejednať cestou obecného zastupiteľstva návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo doporučuje starostovi obce, aby so stavebnou komisiou pravidelne prejednával prípravu projektov, návrhy rozpočtov, technické riešenie, výberové konanie, ponukové konanie, realizáciu, stavebný dozor, kolaudáciu a preberanie všetkých investícií a opráv v obci. Stanovisko komisie ku každej akcii predkladať na obecnom úrade poslancom obecného zastupiteľstva.